



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування,
регіонального розвитку та містобудування

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел./факс: 255-32-05, 255-20-75

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

В И С Н О В О К

**на проект Закону України про внесення змін
до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності"
(щодо підвищення ролі громадськості у затвердженні на місцевому рівні
містобудівної документації) (реєстр. № 5604 від 03.06.2021)**

За дорученням Голови Верховної Ради України Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування розглянув на своєму засіданні 1 грудня 2021 року (протокол № 84) проект Закону України про внесення змін до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" (щодо підвищення ролі громадськості у затвердженні на місцевому рівні містобудівної документації) (реєстр. № 5604 від 03.06.2021), поданий народними депутатами України Гурінім Д.О., Третьяковою Г.М., Тарасенком Т.П. та іншими народними депутатами України.

За визначенням суб'єктів права законодавчої ініціативи зазначений законопроект внесено з метою забезпечення врахування дійсних інтересів жителів конкретних територій під час розроблення містобудівної документації на місцевому рівні.

Частиною першою статті 21 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" встановлено, що громадському обговоренню підлягають розроблені в установленому порядку проекти містобудівної документації на місцевому рівні: комплексні плани, генеральні плани населених пунктів, плани зонування територій, детальні плани територій. Затвердження на місцевому рівні містобудівної документації без проведення громадського обговорення проектів такої документації забороняється.

Як зазначено у пояснювальній записці до законопроекту, поза межами правового регулювання залишилося питання строку, протягом якого допускається використання результатів громадського обговорення.

Законопроектом пропонується внести зміни до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" в частині встановлення строку чинності результатів громадських обговорень проектів містобудівної документації на місцевому рівні.

Прийняття даного проекту за визначенням суб'єктів права законодавчої ініціативи буде сприяти планомірній та передбачуваний забудові територій на основі думки широкого кола жителів конкретної території.

Комітет з питань інтеграції України до Європейського Союзу у своєму висновку від 30.06.2021 року визнав положення законопроекту такими, що регулюються національним законодавством країн-членів Європейського Союзу та не підпадають під дію міжнародно-правових зобов'язань України у сфері європейської інтеграції.

Комітет з питань бюджету у висновку від 09.09.2021 року відзначає, що законопроект з реєстр. № 5604 не має впливу на показники бюджетів. У разі прийняття відповідного закону він може набирати чинності згідно із законодавством.

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України у висновку від 25.06.2021 року висловило низку зауважень щодо змісту законопроекту та його структури, а також зазначило, що проект потребує техніко-юридичного та редакційного доопрацювання.

Міністерство розвитку громад та територій України у листі від 01.11.2021 року висловило зауваження до законопроекту та вважає недоцільним ухвалення запропонованих змін до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

Всеукраїнська асоціація органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України" листом від 12.11.2021 року поінформувала Комітет про те, що не підтримує вказаний законопроект.

Народні депутати України – члени Комітету вказали, що положення законопроекту стосовно терміну чинності результатів громадських обговорень містобудівної документації на місцевому рівні потребують додаткового обговорення та доопрацювання. Також було зазначено, що відповідно до положень цього законопроекту для забезпечення чинності містобудівної документації на місцевому рівні необхідно буде не рідше ніж кожні два роки проводити громадські обговорення, а це стане додатковим навантаженням (особливо фінансовим) на органи місцевого самоврядування та спричинить масове скасування чинної містобудівної документації. Крім того, членами Комітету наголошено про необхідність узгодження структури проекту закону з вимогами законодавчої техніки.

Заслухавши інформацію підкомітету з питань містобудування, благоустрою та земельних відносин у межах територій забудови, з'ясувавши позицію народних депутатів України – членів Комітету, запрошених на засідання осіб та всебічно обговоривши питання, Комітет ухвалив рекомендувати Верховній Раді України відповідно до пункту 2 частини першої статті 114 Регламенту Верховної Ради України проект Закону України про внесення змін до Закону України "Про регулювання містобудівної

діяльності" (щодо підвищення ролі громадськості у затвердженні на місцевому рівні містобудівної документації) (реєстр. № 5604), поданий народними депутатами України Гуріним Д.О., Третьяковою Г.М., Тарасенком Т.П. та іншими народними депутатами України, за наслідками розгляду в першому відхилити.

Співдоповідачем при розгляді питання на пленарному засіданні Верховної Ради України Комітет визначив народного депутата України, голову підкомітету з питань містобудування, благоустрою та земельних відносин у межах територій забудови Комітету з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування Бондар Г.В.

Голова Комітету

А.КЛОЧКО



ЄАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: Клочко Андрій Андрійович
Сертифікат: 3ED5083160DBC59B040000009CBF1100EFD11F00
Дійсний до: 30.08.2023 14:53:35

Апарат Верховної Ради України
№ 04-23/03-2021/377612 від 03.12.2021



743603